



## Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

---

---

6285-1/2021. ikt.sz.

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2021. szeptember 23-án 16 óra 00 perc kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

## K Ö Z M E G H A L L G A T Á S Á R Ó L

**Jelen vannak:**

Koncz Imre polgármester,  
Dr. Barta Krisztina képviselő,  
Báló Sándor Zsolt képviselő,  
Fehér László képviselő,  
Lánczi Csaba képviselő,  
Patai Tamás képviselő,  
Dr. Sánta Tibor képviselő,  
Várkonyiné Csáforda Éva képviselő,  
Zs. Nagy Sándor képviselő

**SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:**

Dr. Blága János jegyző

**Napirendekhez meghívott:**

Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető, Tóth Eszter szociális csoportvezető, Barabásné Szivos Katalin műszaki csoportvezető  
Lakosság: 11 fő (jelenléti ív szerint)

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Ildikó  
(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Koncz Imre polgármester: Tisztelettel köszönt mindenkit, aki az Önkormányzat Közmeghallgatásán megjelent. Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület határozatképes, mindenki jelen van. A közmeghallgatás alkalmával az itt megjelentek közvetlenül tehetnek fel kérdéseket vagy mondhatják el véleményüket a Képviseelő-testület részére.

A közmeghallgatás napirendje:

1. A település lakosságának kérdései, véleménye az önkormányzat működésével kapcsolatban

## Első napirend

1. A település lakosságának kérdései, véleménye az önkormányzat működésével kapcsolatban

Koncz Imre polgármester: Megkéri, hogy akinek kérdése vagy véleménye van, azt mondja el.

Gergely Józsefné lakos: Örömmel látja, hogy megkezdődtek a munkálatok a település közepében, és várja milyen széppé fog válni. Olvasta az Amonóban, hogy üres, lakatlan házakat szeretnék elbontani, hogy a település képe másként nézzen ki. A Kinizsi utca 5. sz. alatt volt Fekete János bácsi háza. Az előző lakók leamortizálták. Körülbelül áprilisban az önkormányzat emberei leszedték a tetejét, beszakították a plafont, és így hagyták. A kérése, ha ilyen régi házakat próbálnak felújítani, lebontani, előtte jelentség be a Helytörténeti Egyesülethez, hogy legalább egy fotót készítsenek róla. Ez a Helytörténeti Egyesület kérése volna az önkormányzat felé. A másik, amit szeretne megtudni, hogy a közhasznú munkályát ki ellenőrzi, akiket a szervezetekhez kiközvetítettek. Érdeklődik, hogy ha bejelentenek valamit, konkrét példa, az előttük lévő érnék a korlátja kirohadt, kitört, mi történik ezzel kapcsolatban. Ezt bejelentette Seprenyi Viktóriának, aki továbbította a műszaknak. Azóta többször bejelentette, nem történt még semmi. Legyen egy visszajelzés, hogy megcsinálják-e és mikor. A Helytörténeti Egyesület kérdése, hogy a Sport utca 3. sz. alatt található épület az egyesületnél marad e, továbbá a Tájház és a Sport utca füves részének a nyírását be kell e jelenteni mindig, vagy terv szerint haladnak, mert borzasztóan néz ki.

Koncz Imre polgármester: Vannak az üres lakatlan házak, ezekhez az önkormányzat nem nyúlhat, ha olyan állapotban van, jelzi a járásnak, ők hozhatnak bontási határozatot, utána, ha az önkormányzat elpontja felszámolja a tulajdonosnak. Megszűnt az a rendszer, hogy a bontáshoz engedélyt kelljen kérni, az önkormányzat sem tud ezekről, ezért nem tudja értesíteni a Helytörténeti Egyesületet, hogy ez megtörtént. Nincs Építésügyi hatóság nálunk sem a járásnál, nem kell bejelenteni, ha a tulajdonos úgy dönt és nincs műemléki védettség alatt, akkor megteheti. A Kinizsi utcai bontásra nem emlékszik, az önkormányzat csak akkor kezd neki a bontásnak, ha a tulajdonos megkéri rá, és csak annyit, amire megbízást ad.

Gergely Józsefné lakos: Az ingatlanban már 2 éve nem laknak.

Koncz Imre polgármester: Az önkormányzat nem nyúlhat olyan ingatlanokhoz, aminek nincs tulajdonosa. Biztos van tulajdonosa, és ha megkéri az önkormányzatot, vagy a járási hivatal kiadja a bontási határozatot, hogy életveszélyes, és akkor ezt el kell bontani. Erről határozatot kellene kapni, de nem tudnak ilyenről.

Dr. Blága János jegyző: Nem tud róla, hogy ilyen lett volna.

Gergely Józsefné lakos: Az önkormányzat emberei voltak az biztos. Utána fog járni.

Koncz Imre polgármester: Egészen biztos abban, hogy nem csináltak ilyen, legalább is 2019 óta nem. 2019 előtt lehet, nem tudja mikor volt.

Gergely Józsefné lakos: Most márciusban vagy áprilisban bontották.

Koncz Imre polgármester: Biztos, hogy nem volt ilyen megrendelő.

A közhasznú foglalkoztatottaknál minden csoportnak van egy vezetője. Seprenyi Viktóriának és Kovács Károlynak lehet a problémákat jelezni. A Helytörténeti Egyesület, hogy meddig maradhat ott nincs szándékban megváltoztatni, határozatlan ideig. A bejelentések visszajelzésével kapcsolatban, valóban nem jeleznek vissza. Leadják a megrendelést a Kft.-nek, arra elindít egy anyagmegrendelést, beütemezi ezt a munkát, és akkor jelzi, hogy mikorra fog elkészülni. Azt meg tudja ígérni, hogy ezután a bejelentőnek megmondják, hogy körülbelül mikorra várható a helyreállítás. A korlátot megnézték, az került visszajelzésre, hogy javítani nem lehet, teljesen újat fognak csinálni, elkezdtek megrendelni az anyagokat.

Gergely Józsefné lakos: Köszöni, és abban kérte volna a segítséget, hogy csöngessenek be, itt vannak, és majd csinálják.

Koncz Imre polgármester: Ezután minden bejelentőnek vissza fognak csatolni, hogy mi várható az ügyben, mert olyan is van, hogy valaki bejelent valamit, az önkormányzat nem ért vele egyet, ezért nem csinálja meg. Az idei évben sok eső volt és rengeteg fű, megegyeztek abban, hogy minden hónapban fog készülni egy terv. Sok bíráló érkezett, hogy ami nem az önkormányzat telke miatt nem nyírják, ezeket a továbbiakban sem fogják, csak akkor, ha megrendeli az illető és ki is fizeti. Ha idős az illető, akkor az önkormányzat megcsinálja ingyen. A jövő évre lesz egy terv. 3 osztályba lesznek sorolva az önkormányzati ingatlanok. Az 1-es, amit lehet minden héten fognak nyírni, a jövő évben már meg lesz a terv, és akkor meg tudják mondani napra pontosan, hogy melyik ingatlanon mikor lesz a fűnyírás. Ezt az idén nyáron már elkezdtek, de jövőre meg lesz pontosan.

Gergely Józsefné lakos: Arra kíváncsi, hogy nekik kell e majd beszólni, hogy nagy lett a fű, vagy automatikusan fog menni.

Koncz Imre polgármester: Nem kell ez automatikusan fog menni és a Tájház is benne van az Önkormányzat ingatlanai között és az is be lesz sorolva.

Molnár Imréné lakos: A Nők egyesületétől van egy kisebb csoport. Az elektromos hulladékszállításról szeretne érdeklődni, régen a tanács udvarán gyűjtötték. Erről szeretne majd értesítést kapni, ha lesz ilyen gyűjtés. Illetve szeretné tudni, hogy kábeltévé lesz e még a jövőben, mert onnan értesültek a város dolgairól, eseményeiről.

Koncz Imre polgármester: Az elektronikus hulladékot lomtalanításkor nem szabad kitenni, nem is fogják elvinni. Évente szokott az önkormányzat ilyen gyűjtést szervezni, a tavalyi évben a járvány miatt elmaradt. Az ide évre tervben van, már felvették a kapcsolatot a karcagi hulladékszállítókkal. Az időpont egyeztetés folyamatban van, valamikor október hónapban lesz. A szeghalmi hulladékudvarban is átveszik, ha az illető viszi a szemétszállítás befizetését. A kábeltévé megszűnt, ha valaki alapít egy új tévét, az önkormányzatnak nincs ilyen szándéka. Ha valaki alapítana, az önkormányzat kifizetné.

Tőkésné Gali Mónika lakos: Nagyon el van keseredve, régóta dolgozik térség, településfejlesztésen vállalkozóként. Kifejtette, hogy nem tud kivel kommunikálni. Megállapították a TOP.5.3.1-es projekt keretein belül is, hogy a településen rengeteg érték van, amit sokszor ők sem ismernek és nem is értékelnek. A képviselőkkel többször szeretne találkozni olyan fórumokon, ahol a vállalkozók és civilek jelen vannak. 2-3 éve összehozták a vállalkozókat, amikor a Túrinform irodát csinálta, befizettek egy bizonyos összeget és csináltak hirdetőtáblákat. Kettő ebből kikerült, a mai napig nincz a harmadik. 160-200 millió forint magán turisztikai beruházás történt az elmúlt 2 évben Füzesgyarmaton. 3 nap

alatt szó nélkül megszűnt a településen a Túrinform iroda. Nem az a baj, hogy megszűnt, hanem, hogy leestek az ország turisztikai térképéről. Nem lettek átszervezve a feladatok, amelyekből mindannyian profitálhattak volna. Szeretné, ha a lakossági, egész települést érintő fórumaikra a képviselő-testület elmenne. Megdöbbenette, hogy az ünnepi testületi ülésen néhány képviselővel találkozott, az is, hogy nincs kizáslóva a település. Megérti, hogy megszűnt a Túrinform iroda, vannak gazdasági okai, a helyi rendezvényeket összegyűjteni, a turisztikai szolgáltatókkal való kommunikálás jobban működne, ehhez nem kell egy egész intézmény, olyan, mint ha ezek teljesen megszűntek volna. Ebben az évben a pandémiás helyzetre reagálva pályázati pénzekből kisfilmeket készítettek minden térségről, a település ebből is kimaradt, ennek forint hátrányát lehet érezni azoknak, akik a turizmusból próbálnának bevételt realizálni. A szakmai megállapítása szerint a helyi idegenforgalmi adó irreálisan magas, versenyhátrányba kerül a település. Szeretné, ha a turizmussal kapcsolatban összeülnének a szolgáltatók és a képviselők. Sokmindent szervezéssel, kommunikációval jobbá lehetne tenni. Lehetne e csinálni egy, a lakosságnak szóló rendezvényekkel kapcsolatos hírdetést, ami az Amondóba megjelenjen, és akkor mindenkire eljutna?

Koncz Imre polgármester: Nem igaz, hogy a Túrinform iroda egyik percről a másikra szűnt meg, megegyeztem a tervezési időszakban, hogy fél évig még működik és utána szűnik meg. Kistérségi intézményként indult, hogy a települések közösen tartják fent, amiből mindenki kihátrált. Volt egy minimális fenttartási költség a településektől, amit az utóbbi időben már senki nem fizette, a füzesgyarmati önkormányzat tartotta fent az egész Túrinform irodát. Magára vállalja, hogy nem látta annyi hasznát, mint amennyibe került. Nehéz volt rendezvény naptárat csinálni, mert nem lehetett tudni milyen rendezvényt lehet megtartani és milyen nem és mikortól. Ezért maradt el a Gyarmat nap is, mert kijött egy olyan rendezvény, amit gyakorlatilag lehetetlen volt betartani. A Fürdő nap volt a teszt, ahol csak oltási igazolvánnyal lehetett bemenni, a nemtetszésüket nyilvánították ki az emberek, pedig ez csak egy kisebb rendezvény volt. A táblákról nem tud tájékoztatást adni. A 450 Ft sok vagy kevés lehet rajta vitatkozni, szerinte nem sok, településenként változik. A civil vállalkozói fórumok ellen semmi kifogása, azonban azt szereti, ha alulról indul a kezdeményezés, szívesen részt vesz benne az önkormányzat és meg is szervezi. Annak oka, hogy a TOP-os rendezvényeken nem nagyon vettek részt a képviselők az, hogy hétköznapi délelőtre lettek szervezve és mindenkinek van munkahelye.

Gergely Mária lakos: 2020-ban indítottak egy vendégházat, és próbálnak ebből a szektorból kicsit részesedni. Ugyan az a véleménye a 450 Ft-os idegenforgalmi adóról, mint Mónikának és szerinte másnak is, akik nem jöttek el. A magas idegenforgalmi adó miatt hátrányba kerülnek. Lehetne-e ezt mérsékelni? A város honlapjára nem kerültek fel az új vállalkozások. Kihez lehet fordulni ezzel kapcsolatban? Csatlakozik Mónikához, ha lenne olyan lehetőség, amelyen összeülnének a képviselőkkel megbeszélni ezeket a problémákat, akkor alulról jön ez a kezdeményezés és meg fogják szervezni. Lehetséges, hogy a Túrinform irodát nem érte meg működtetni pénzügyile, de ezáltal úgy érzik, hogy lekerültek Magyarország turisztikai térképéről. A Túrinform egy országos hálózat, az idegenforgalmi adó valamely részét abba beforgatni, lehet érdemes lett volna megtartani.

Koncz Imre polgármester: Viszátérve a Túrinform irodára elmondja ismét, hogy az összes település közül senki nem fizette, tehát nyilván ők is úgy gondolták, hogy azt a minimális költséget sem éri meg befektetni. Az összes település azt mondta nincs szükségük az irodára.

Gergely Mária lakos: Lehet, át kellett volna szervezni a működését.

Koncz Imre polgármester: Ez egy önálló iroda volt, aminek volt vezetője. Véleménye szerint az IFA egy filozófia, a vendég kifizet egy díjját a szállásért, nem fogja érdekelni, ha ebből 450 Ft. az idegenforgalmi adó, a többi a szállás díja. Ha valaki 800 Ft-os szállást ad ki, ahhoz tényleg magas a 450 Ft-os díj. Megígérte, hogy ha nem is a teljes testület, de a Településfejlesztési Bizottság részt vesz ezeken a találkozókön, ez az ő hatáskörük.

Botorné Ványi Margit lakos: Az elkövetkezendő időkre lenne kérdése, javaslata az önkormányzatnak. A Füzesgyarmati Nők Egyesületének, a Körös Sárrét Vidéke Egyesületnek és Leader csoport alapítója. Az az önkormányzat, amelyik tudott férretenni egy bizonyos alapot az önerőre nagyon sok fejlesztést meg tudtak csinálni. Van rá lehetőség, hogy a civil szervezetek pályázhatnak dolgokra, például színpad vagy filagória építése. Egy civil szervezetnek nem lenne annyi önereje, hogy meg tudja ezt csinálni. Ha lenne az önkormányzatnak a következő időkbén, hogy el tudnának e különíteni ilyen önerőre. Ez a város értékeit növelné.

Koncz Imre polgármester: Amire a civil szervezetek pályázhatnak, mind 100 %-os támogatású, csak az önerőt kell megelőlegezni. Az önerőt az önkormányzat eddig minden esetben megelőlegezte a civil szervezetnek, aki ezt kérte. Ha nem 100%-os a támogatás, ezek a pályázatok nem nagy összegek, eddig, aki kérte megkapta.

Botorné Ványi Margit lakos: Az elkövetkezendő időkre szeretné tudni, hogy nekik most lejár, és valószínű kapnak egy komolyabb összeget.

Koncz Imre polgármester: Nincs akadály.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Úgy emlékszik, hogy 2018-ban kezdődött el ez az alulról jövő kezdeményezés, hogy mit lehetne csinálni turisztikailag. Akkor a strand előtti térről volt szó. Ez akkor abbamaradt. Azóta nem történt semmi.

Ibrányi Sándor lakos: Szeretne több tájékoztatást kapni, hogy a volt piactér, könyvtár pályázatokat ki nyerte meg? Bere Károly vagy a jelenlegi vezetés? Érdekelne a közmunkáról, a Kft.-ről későbbiekben mi az elképzelés? A Muhari Márton ügye, 7 milliárd tűnt el. Nem tudja, hogy ez közpénz, vagy milyen pénz. A tévéből hallja, hogy az önkormányzatoktól milyen adókat vesznek el, mit kapnak vissza mit nem, nem tudnak semmit. Hogy gazdálkodik az önkormányzat? Le lett váltva az előző vezetés, lett róla írva az újságban, de nem hagytak helyet, hogy reagálhasson mi történt. Az első felszólalt hölgynek jelzi, hogy Seprenyi Viktória elhatározta, hogy a fűkaszásban 2350 m<sup>2</sup> kell lekaszálni egy fűkaszásnak naponta, felyenként. Ha ez nem történik meg súlyos disztkrimináció történik. Csak bizonyos emberekkel volt ez az elvárás. Ő jelezte, hogy mennek ki a benzinek, a területek nem lettek lekaszálni. Szerette volna, ha ellenőrzik. Ő próbált a munkával elszámolni. A legjobb fűkaszás is elment. Nem kereste senki a problémát. Van, aki el tudott számolni a munkával, van, aki nem. Nem a szigorral van baja, hanem hogy egyik emberre így vonatkoznak a szabályok a másokra úgy. Volt egy főnök, aki úgy nézett ki kontroll nélküli tejhatalmat kapott, nem ellenőrzi senki. Az előző vezetésnél a honlapon rá lehet kattintani akármire, most nem. Füzesgyarmat honlapja nem mobilbarát, nem tudja, kinek kellene szólni, ő is el tudná intézni, de nem ez a dolga. Nem érdeklik a kifogások, ha valaki képviselő akart lenni oldja meg.

Koncz Imre polgármester: A kérdések egy részével, ami személyeskedés, nem akar foglalkozni, az önkormányzatnak nincs hozzá köze. A pályázatokat, hogy ki nyerte vissza lehet keresni az Amondóban, ő írta a cikket. A Kft-t és a közfoglalkoztatást nem is érti, hogy lehet összekeverni. Az újságban helyreigazítást nem kért senki, lehetne, ha kéri, semmi akadálya. Először az embernek saját magával kellene elszámolni és utána lehetne a többiekét szidni. Az illető bement hozzá, hogy igazolatlant kapott, pedig már reggel 9-kor el kezdett dolgozni délután 2-ig. Ez 5 óra hossza, de a munkaidő 8 óra. Ha valakinek nem jut el a tudatáig, hogy ez igazolatlan, akkor ez minden nap igazolatlan lesz. A fűkaszás pedig nem az önkormányzat legnagyobb baja, ennél sokkal nagyobb is van.

Ibrányi Sándor lakos: A Polgármester úr kezdett személyeskedni, ha kihúzzák az ember napját, akkor rugják is ki, de azt nem lehet megtenni, hogy hetente kétszer kihúzzák a napját és közbe dolgozik, a másik pedig 8-9-kor már otthon van.

Koncz Imre polgármester: Más kérdés?

Patai Tamás képviselő: A honlappal kapcsolatban szeretne segítséget adni. A város honlapjával kapcsolatban, valóban vannak problémák. Vannak kezdeményezések, hogy fejlődjön. Az hogy nem mobilbarát akkor szokott előfordulni, amikor facebookról induló linkre kattintanak rá, akkor nem lesz nagyítható illetve kicsinyíthető. Ezért is nincsenek naprakészen tartva a vállalkozások, turisztikai látványosságok a honlapon. Nem nagyon van rá igény, a statikus honlapokat nem nagyon nézik. Idővel a Füzesgyarmat honlap is meg fog újulni.

Ibrányi Sándor lakos: Ha a Kádár korszakban történt volna ez meg a 70-es 80-as években, hogy dolgoznak és másnap a főnök úgy dönt, hogy nem dolgozott eleget és kihúzza a napját megtörtént volna hetente kétszer, szétverték volna a lapátot a fején, és nem csak a főnöknek, hanem annak is, aki a segítségére siet.

Koncz Imre polgármester: Ezzel nem tud mit kezdeni. Először le kellene dolgozni a 8 órát. Arra hogy a másik nem dolgozik, nem lehet fogni, hogy én sem.

Tőkésné Gali Mónika lakos: Szeretné tudni, hogy mi a menete annak, hogy a testület foglalkozzon az idegenforgalmi adó csökkentésével?

Dr. Blága János jegyző: A bizottságokat kell megkeresni ezzel kapcsolatban, ők nyújthatnak be javaslatot az előterjesztésekhez.

Koncz Imre polgármester: Van e még kérdés?

Gergely Józsefné lakos: A szervezeteknél kint lévő közhasznúakat ki ellenőrzi, kinek van joga ellenőrizni? Azoknak, akik foglalkoztatják, vagy bentről akik kihelyezték?

Koncz Imre polgármester: Azoknak, akiknél ki van közvetítve. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Ezzel az ülést 16 óra 52 perckor bezárja.

Koncz Imre  
polgármester

Dr. Blága János  
jegyző